



## **CITY OF CAMPBELLTON**

### **MUNICIPAL PLAN & ZONING BY-LAW**

#### **PUBLIC NOTICE**

The Council of the City of Campbellton intends to amend the Municipal Plan of the City, being By-law No. M-1, and the Zoning By-law, being By-law No. Z-1.

The proposed amendment to the Municipal Plan, to change the land use designation assigned to the property having the PID 50112077, located at 11 Minto Street, from “Central Commercial” to “Medium Density Residential”, was presented on May 27<sup>th</sup>, 2019.

The proposed amendment to the Municipal Plan will allow the rezoning of the same property from “Central Commercial (CC) Zone” to “Multiple Residential (R3) Zone”. The purpose of the amendments is to permit the modification and/or enlargement of the current structure – single-family dwelling.

The proposed amendments may be examined at City Hall during office hours. Council will hold a public hearing during the regular Council meeting at 7:00 pm on Monday, July 8<sup>th</sup>, 2019 in the Council Chamber of Campbellton City Hall, 76 Water Street, to review written objections received. Any person wishing to speak in favor or against those objections shall have an opportunity to do so at this hearing.

Written objections to the proposed amendments shall be addressed to Council and shall be received by the undersigned until 4:30 pm on Friday, July 5<sup>th</sup>, 2019.

Manon Cloutier  
Chief Administrative Officer/Acting City Clerk



## VILLE DE CAMPBELLTON

### PLAN MUNICIPAL & ARRÊTÉ DE ZONAGE

#### AVIS PUBLIC

Le Conseil municipal de la Ville de Campbellton a l'intention de modifier le Plan municipal de la Ville, étant l'Arrêté N° M-1, et l'Arrêté de zonage, étant l'Arrêté N° Z-1.

La modification proposée au Plan municipal, de modifier la désignation d'utilisation du sol attribuée à la propriété portant le NID 50112077, située au 11, rue Minto, de « Commerciale centrale » à « Résidentielle de densité moyenne » a été présentée le 27 mai 2019.

La modification proposée au Plan municipal permettra une modification de zonage de la même propriété de « Commerciale centrale, zone CC » à « Résidentielle multifamiliale, zone R3 ». L'objectif des modifications est de permettre la modification et/ou un agrandissement de la structure actuelle – domicile unifamilial.

Les modifications proposées peuvent être examinées à l'Hôtel de ville pendant les heures de bureau. Le Conseil tiendra une audience publique lors de la réunion ordinaire du Conseil à 19 h, le lundi 8 juillet 2019 dans la salle du Conseil municipal de l'Hôtel de Ville de Campbellton au 76, rue Water, pour examiner les objections écrites reçues. Toute personne qui désire s'exprimer en faveur ou contre ces objections aura l'occasion de le faire lors de cette audience.

Les objections écrites aux modifications proposées doivent être adressées au Conseil municipal et seront reçues par la soussignée jusqu'à 16h30, le vendredi 5 juillet 2019.

Manon Cloutier  
Directrice générale/Secrétaire municipale intérimaire